

## OBWIESZCZENIE

Zastępca Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym Jaworznie Komornik Przemysław Nowiński na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc zawiadamia, że w dniu:

**29.10.2019 r. o godz. 9<sup>00</sup>**

w Sądzie Rejonowym Jaworznie przy ul. Grunwaldzka 28 sala nr 5 odbędzie się:

### PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości położonej w miejscowości **Jaworzno przy ul. Fredry 18** oznaczonej jako **ograniczone prawo rzeczowe- spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu objętego Księga wieczysta KA1J/00045345/8**

<b>Nieruchomość oszacowana jest na kwotę .....</b>	<b>184 000,00 zł.</b>
<b>Cena wywoławcza wynosi .....</b>	<b>138 000,00 zł.</b>
<b>Wysokość rękojmi .....</b>	<b>18 400,00 zł</b>

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w gotówce w kasie kancelarii w Jaworznie ul. Inwalidów wojennych 14, na konto Zastępcy Komornika Sądowego w PKO BP 26 1020 2528 0000 0202 0106 5135 lub w formie książeczki oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Nieruchomość można oglądać przez okres 14 dni poprzedzających licytację zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie od egzekucji nieruchomości. Jeżeli nieruchomość ma być nabyta do majątku wspólnego małżonków, do licytacji winni przystąpić oboje małżonkowie, bądź jeden z małżonków posiadający pełnomocnictwo drugiego małżonka z podpisem urzędowo poświadczonym..

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą ujawnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności

*z up. Komornika Asesor Komornicz*

*Katarzyna Rams*

*Zastępca Komornika*

*Komornik Przemysław Nowiński*