

## OBWIESZCZENIE

Zastępca Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym Jaworznie Komornik Przemysław Nowiński na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc zawiadamia, że w dniu:

**03 października 2019 r r. o godz. 9 00**

w Sądzie Rejonowym Jaworznie przy ul. Grunwaldzka 28 sala nr 6 odbędzie się:

### PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości opisanej jako:

nieruchomości położonej w Jaworznie, ul. Energetyków 11/39 i opisanej jako lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 41,65 metrów kwadratowych wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 9,60 metrów kwadratowych objętej księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Jaworznie o nr KA1J/00022341/3.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę ..... 100 600,00 zł.

Cena wywoławcza wynosi .....74 450,00 zł.

Nieruchomość obciążona prawem dożywocia o wartości.....13 500,00 zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w gotówce w kasie kancelarii w Jaworznie ul. Inwalidów wojennych 14, na konto Zastępcy Komornika Sądowego w PKO BP **26 1020 2528 0000 0202 0106 5135** lub w formie książeczki oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Nieruchomość można oglądać przez okres 14 dni poprzedzających licytację zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie od egzekucji nieruchomości. Jeżeli nieruchomość ma być nabyta do majątku wspólnego małżonków, do licytacji winni przystąpić oboje małżonkowie, bądź jeden z małżonków posiadający pełnomocnictwo drugiego małżonka z podpisem urzędowo poświadczonym..

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione, w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą ujawnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności

*z up. Komornika Asesor Komorniczey*

*Katarzyna Rams*

*Zastępca Komornika*

*Komornik Przemysław Nowiński*

