



sygn akt Km 1523/16



Jaworzno, dnia 25-02-2019r.

Wasz Znak MZNK.DGL.0230.1.208.2015

W odpowiedzi podać: sygn. akt KM

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Jaworznie Krzysztof Dudziak zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc że w dniu **19.03.2019 r. o godz. 8.30** w sali **nr 2** Sądu Rejonowego w Jaworznie przy ul. Grunwaldzkiej 28 odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

udziału w 1/6 części we własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonej w Jaworznie w dzielnicy Pieczyska , przy ul. Fałata stanowiącej własność dłużniczki LEŚNIAK MARZENA

Nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w **Jaworznie KA1J/00004365/5**. Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **183.100,00 zł.**, udział dłużniczki oszacowano na kwotę **30.517,00 zł.**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi 2/3 wartości oszacowania tj. kwotę: **20.344,66 zł.**

Cena oszacowania nie zawiera podatku Vat. Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj. kwotę **3.051,70 zł.** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce - w kasie kancelarii - lub na rachunek bankowy komornika: **17 1020 2528 0000 0502 0360 7132 Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 1 w Tychach.**

Nieruchomość oraz akta postępowania egzekucyjnego znajdujące się w sądzie można oglądać w ciągu 14 dni przed licytacją, operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności. Termin licytacji może zostać odroczony, bądź zniesiony bez podania przyczyny.

K O M O R N I K

Krzysztof Dudziak