

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Jaworznie
Waldemar Winnicki
Kancelaria Komornicza w Jaworznie
43-600 Jaworzno, ul. Chopina 2
tel: 322251699 e-mail: waldemar.winnicki@komornik.pl
NIP: 717-173-41-84
W odpowiedzi podać: Svcn.akt Km 1440/17, Km 2333/17, Km 903/18

Jaworzno, dnia 12-02-2019 r.



POSTANOWIENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Jaworznie Waldemar Winnicki Kancelaria Komornicza w Jaworznie w postępowaniu egzekucyjnym prowadzonym na wniosek wierzycieli:

1. Bank Millennium S.A. Departament Dochodzenia Należności Detalicznych

02-593 Warszawa, St. Żaryna 2A

2. Towarzystwo Ubezpieczeń Europa S.A.

53-413 Wrocław, ul. Gwiazdzista 62

3. Goździk Tomasz

62-510 Konin, ul. Królowej Marysieńki 1

przeciwko dłużnikom:

Zębala Tomasz PESEL: 76071101092 41-208 Sosnowiec, ul. Jodłowa 9B/4

Zębala Edyta PESEL: 79082807784 43-603 Jaworzno ul. Syrokomli 21

o egzekucję z

- udziału dłużnika **Zębala Tomasz** w wysokości 1/2 w nieruchomości oznaczonej jako nieruchomość gruntowa; numer działki 6/3, obręb ewidencyjny 111, dla której Sąd Rejonowy w Jaworznie prowadzi księgę wieczystą KA1J/00034095/0;

POSTANAWIA

1. Wyznaczyć pierwszy termin licytacji udziału należącego do dłużnika **Zębala Tomasz** w wysokości 1/2 w nieruchomości oznaczonej jako nieruchomość gruntowa; numer działki 6/3, obręb ewidencyjny 111, dla której Sąd Rejonowy w Jaworznie prowadzi księgę wieczystą KA1J/00034095/0 na dzień **22 marca 2019 roku na godzinę 9:00**.
2. Wyznaczyć miejsce licytacji na Sąd Rejonowy w Jaworznie sala numer 1.
3. Ustalić sumę oszacowania licytowanego udziału w nieruchomości na kwotę **344.500,00 zł**
4. Ustalić cenę wywołania na kwotę **258.375,00 zł** tj. trzy czwarte sumy oszacowania.
5. Ustalić wysokość rękojmi na kwotę **34.450,00 zł** (jedna dziesiąta sumy oszacowania).
6. Doręczyć stronom oraz uczestnikom postępowania postanowienie wraz z obwieszczeniem o licytacji.
7. Wywiesić obwieszczenia o licytacji zgodnie z obowiązującymi przepisami;
8. Zamieścić obwieszczenie o licytacji w na stronie internetowej Krajowej Rady Komorniczej oraz na stronie internetowej Sądu Rejonowego w Jaworznie.

K O M O R N I K

Waldemar Winnicki

UZASADNIENIE

Upłynął miesięczny termin od dnia uprawomocnienia się opisu i oszacowania zajętej nieruchomości. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji postanowienia.

K O M O R N I K

Waldemar Winnicki

Do wiadomości:

1. wierzyciel Km 1440/17
2. wierzyciel Km 2333/17
3. wierzyciel Km 903/18
4. dłużnik
5. Uczestnicy postępowania
6. Wydział Cywilny Sądu Rejonowego w Jaworznie - I Co 438/17
7. Prezydent m. Jaworzno
8. a/a.

Pouczenie:

Art. 767 § 1 kpc Na czynności komornika przysługuje skarga do sądu rejonowego, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej. Dotyczy to także zaniechania przez komornika dokonania czynności. Skargę rozpoznaje sąd właściwy ze względu na siedzibę kancelarii komornika. **§ 1(1) kpc** Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług. **§ 4 kpc** Skargę wnosi się w terminie tygodniowym od dnia dokonania czynności, gdy strona lub osoba, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, była przy czynności obecna lub była o jej terminie zawiadomiona; w innych przypadkach - od dnia zawiadomienia o dokonaniu czynności strony lub osoby, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, a w braku zawiadomienia - od dnia powzięcia wiadomości przez skarżącego o dokonanej czynności. Skargę na zaniechanie przez komornika dokonania czynności wnosi się w terminie tygodniowym od dnia, w którym skarżący dowiedział się, że czynność miała być dokonana. **§ 5 kpc** Skargę wnosi się do komornika, który dokonał zaskarżonej czynności lub zaniechał jej dokonania.